

モンテベルデ新中野 3階部分

販売価格 **2,880** (税込) 万円 専有面積 **36.00** m² タイプ **1DK**

＜お支払い例＞
 ※都市銀行変動金利1.8%優遇の場合
 ◇頭金0万円
 ◇住宅ローン2,880万円
 ◇金利0.675% (変動金利)
 ◇35年払い

月々支払い
約 7.7万円～

家具付き物件



キッチン



Room

人気のMUJI+KITCHEN - ステンレスユニットシェルフキッチン
 機能性と収納力を兼ね備え、生活の背景として暮らしに溶け込むキッチンです！

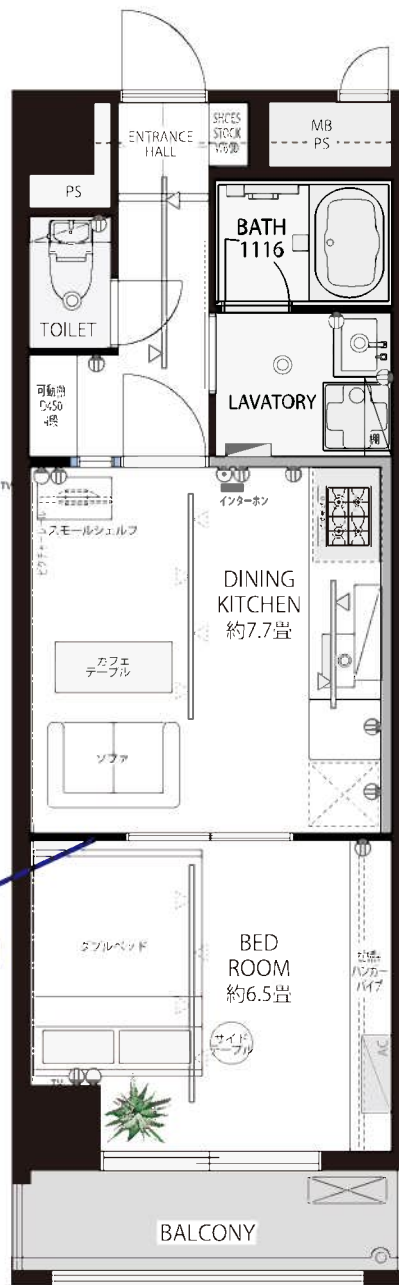
丸の内線『新中野』駅徒歩 4分
中央線・東西線『中野』駅徒歩 12分
 マンション1階はスーパー三徳・コンビニまで徒歩2分

間仕切りを設け、
1DKへ間取り変更
 致します！
 ※H30.2月末日完成予定



MAP

＜Life Information＞
 ・スーパー三徳…マンション1階
 ・セブンイレブン…徒歩2分
 ・ファミリーマート…徒歩2分
 ・コインランドリー…徒歩1分
 ・新中野駅前郵便局…徒歩3分
 ・中央西公園…徒歩4分
 ・中野総合病院…徒歩10分
 ＜学区＞
 ・桃花小学校…徒歩5分
 ・中野中学校…徒歩22分



新規内装リフォーム済み!

- 《リフォーム内容》 ※平成29年11月30日完成
- ・キッチン交換(ガスコンロ)
 - ・浴室交換(換気乾燥暖房機付)
 - ・洗面台交換
 - ・トイレ交換(温水洗浄便座付)
 - ・床貼替
 - ・クロス貼替
 - ・建具交換
 - ・エアコン1基取付・etc



洗面

浴室

トイレ

- ＜物件詳細＞
- 所在地 / 中野区中央 5-14-4
 - 交通 / 東京メトロ丸の内線『新中野』駅徒歩4分
 - 規模・構造 / SRC・RC 造陸屋根 8階建 3階部分
 - 築年数 / 昭和58年7月
 - 総戸数 / 84戸
 - 管理形態 / 全部委託管理(日勤)
 - 駐車場 / 無し
 - 駐輪場 / (空有) 無料、登録ステッカー必要
1住戸1台使用可
 - バイク置場 / 無し
※H30.1.11現在、空き状況要確認
 - 規約 / ペット飼育可
 - 土地権利 / 所有権
 - 間取り / 1R
 - 施工・分譲 / ㈱青木建設
 - 管理会社 / 三菱地所コミュニティ㈱
 - 専有面積 / 36.00 m²
 - バルコニー面積 / 4.03 m²
 - 管理費 / 月額5,400円
 - 修繕積立金 / 月額8,460円
 - 組合協力金 / 月額2,000円
※居住しない組合員のみ
 - 現況 / 空室
 - 引渡 / 相談
 - 司法書士は売主指定になります

ペット飼育可



1匹・50cm迄 飼育細則あり

平成20年 大規模修繕工事実施済み

- 平成27年 共用鉄部外部塗装工事
- 平成26年 雑排水管更新工事
直結増圧給水ポンプ導入工事
- 平成20年 大規模修繕工事
- 平成19年 給水管更生工事
- 平成15年 建物診断、外部鉄部塗装工事

東京都知事(4)第77117号(社)全日本不動産協会
 (社)不動産保証協会・(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
Let's Creation
 株式会社 レッツクリエイション
 〒151-0053 東京都渋谷区代々木2-13-4 新中央ビル9F

TEL: 03-3320-8101 FAX: 03-3320-8202

担当直通: 080-9512-1712 担当Eメール: o-ishikura@lets-creation.co.jp

◆物件資料は弊社HPにて取得可能◆ フラット35の利用など、担当までご相談下さい!

頭金 0円を応援します!!
 フラット35の場合⇒オリックスの諸経費ローン } 提携あり!!
 都市銀行の場合⇒アプラスの諸経費ローン } ご相談下さい!
買取り強化中!
 ■担当: 石倉
 ■取引態様: 売主
 ■手数料: 3%(税込)

物件所在
中野区
広告厳禁