

グリーンプラザ五反野

3階部分

フラット35適用可能物件!

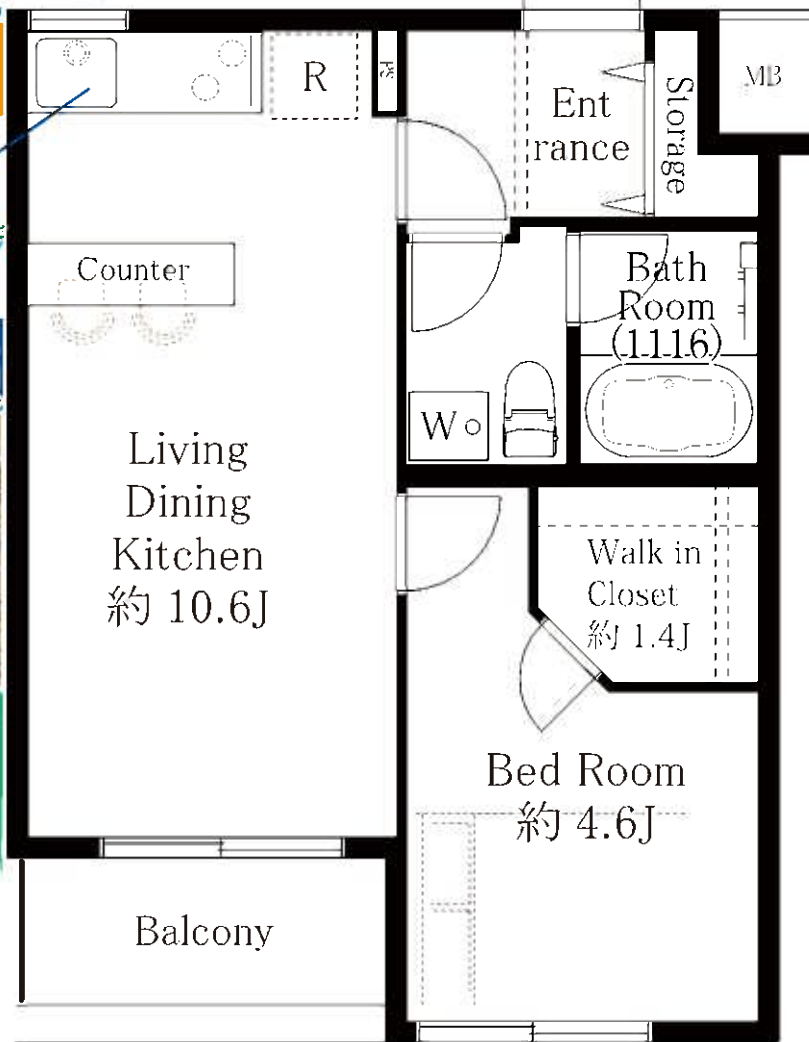
◆エレベーターあり!
◆収納豊富!

販売価格 **1,680**万円 (税込)
専有面積 **37.38**m²

※お支払い例
※都市銀行変動金利1.8%優遇の場合
◇頭金0万円 ◇35年払い
◇住宅ローン 1,680万円
◇金利0.675%(変動金利)

月々支払い
約 **4.49**万円~

~天井高2600mmの大空間~



東武スカイツリーライン
『梅島』駅徒歩 14分
日比谷線への相互乗り入れで
都心へも通勤にも便利!

内装リフォーム済!

- ＜リフォーム内容＞
- ・建具交換
 - ・キッチン交換
 - ・浴室交換(換気乾燥暖房機付)
 - ・トイレ交換(温水洗浄便座付)
 - ・給湯器交換(追焚付)
 - ・床貼替
 - ・クロス貼替
 - ・エアコン1基取付
 - ...etc

Life Information

- ・ローソン 徒歩 1分
- ・MEGAドンキホーテ 徒歩 2分
- ・イトーヨーカドー 徒歩 6分
- ・ニトリ 徒歩 6分
- ・スーパーベルクス 徒歩 7分
- ・足立区役所 徒歩 7分
- ＜学区＞
- ・栗島小学校 徒歩 7分
- ・栗島中学校 徒歩 6分

＜物件詳細＞

- 所在地 / 足立区中央本町 4-5-15
- 交通 / 東武スカイツリーライン『梅島』駅徒歩 14分 『五反野』駅徒歩 18分
- 規模・構造 / RC 造 築根 5 階建 3 階部分
- 施工 / 株式会社 梅島工務店
- 分譲 / 梅島不動産
- 管理会社 / コミュニティワン側
- 管理形態 / 全部委託管理(巡回)
- 総戸数 / 15 戸
- 駐車場 / 無し
- 駐輪場 / (有) 利用料: 無償
- バイク置場 / 無し
- 空状況要確認
- 築年数 / 平成 2 年 1 月
- 土地権利 / 所有権
- 間取り / 1LDK
- 専有面積 / 37.38 m²
- バルコニー面積 / 3.78 m²
- 管理費 / 月額 16,070 円
- 修繕積立金 / 月額 11,680 円
- 現況 / 空室
- 引渡 / 相談

＜三井UFJ、三井住友、みずほ、りそな銀行のローンご案内＞利率:変動金利2.475%~(所定の事前審査有、融資実行時の金利が適用)申込資格:21才以上65才以下融資期間:35年以内の元利均等返済方式金融機関事務手数料32,400円 審査費別途 売買価格の100%以内(他の借入金含)ローン保証料:融資金100万円当り20,614円(35年の場合)火災保険:別途ご負担頂きます。生命保険:団体信用生命保険に加入して頂きます。なお指定の火災保険に加入していただくことが前提となることを予めご承知おき下さい。保険のプラン選択は可能です。 ※金利が金融情勢によって異なる場合があります。

東京都知事(4)第77117号(社)全日本不動産協会
(社)不動産保証協会・(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
Let's Creation
株式会社 レッツクリエイション
TEL: 03-3320-8101 FAX: 03-3320-8202

TEL: 03-3320-8101 FAX: 03-3320-8202
担当直通: 080-2595-6431 担当Eメール: t-onishi@lets-creation.co.jp
◆物件資料は弊社HPにて取得可能◆ フラット35の利用など、担当までご相談下さい!

頭金 0 円を応援します!!
フラット35の場合⇒オリックスの経費ローン 提携あり!!
都市銀行の場合⇒アプラスの経費ローン }ご相談下さい!
買取り強化中!
■担当: 大西
■取引態様 売主
■手数料 3%(税込)
物件所在 足立区
広告厳禁