

蓮根サンパワー 3階部分 東向き 専有面積 50.76㎡ タイプ 3DK



販売価格 2,480万円 (税込) **販売価格にリフォーム費用が含まれています**

※お支払い例 ※都市銀行変動金利1.5%優遇の場合
◇借入2,480万円◇金利0.975%～ ◇35年払い

月々支払い 約7万円～

◎都営三田線『蓮根』駅徒歩6分



新規内装リフォーム後お引渡し!!!

- ◀リフォームプラン内容▶
- ◻ トイレ新規交換
 - ◻ システムキッチン新規交換
 - ◻ ユニットバス新規交換
 - ◻ 洗面化粧台新規交換
 - ◻ フローリング張り替え
 - ◻ クロス貼り替え
 - ◻ 建具交換 ...etc

※平成30年7月末 内装リフォーム完了予定

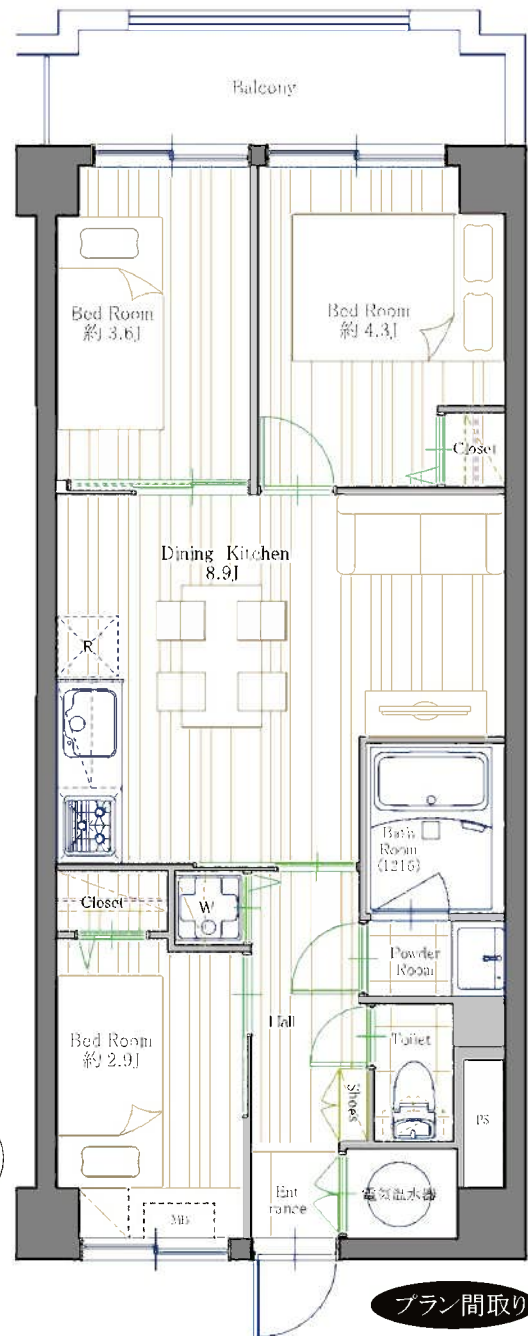
≡修繕履歴≡
平成28年・大規模修繕工事完了
平成23年・エレベーターリニューアル
平成21年・鉄骨階段塗装工事完了
平成19年・給水設備改修工事完了

フラット35 相談可
※融資を受けるためには、一定の条件を満たす必要があります。

修繕積立金総額 103,991,417円 (平成29年8月31日現在)

- 【物件概要】
- 所在地 / 板橋区蓮根 3-14-25
 - 交通 / 都営三田線『蓮根』駅徒歩6分
 - 規模・構造 / SRC造9階建3階部分
 - 築年数 / 昭和53年8月
 - 総戸数 / 73戸
 - 施工会社 / 丹勢建設株式会社
 - 管理会社 / 株式会社東京管理
 - 土地権利 / 所有権
 - 専有面積 / 50.76㎡
 - バルコニー面積 / 5.95㎡
 - 管理形態 / 全部委託 (日勤)
 - 管理費 / 月額8,100円
 - 修繕積立金 / 月額9,947円
 - 現況 / 空室
 - 引渡 / 相談

- ～Life Information～
- セブンイレブン...約98m / 徒歩1分
 - スーパーアコレ...約350m / 徒歩4分
 - スーパーみらべる...約550m / 徒歩7分
 - 郵便局...約350m / 徒歩4分
 - ～学区～
 - 蓮根第二小学校...約220m / 徒歩3分
 - 志村第三中学校...約850m / 徒歩11分
- ※広告期限はH30.7.21まで、当物件はH30.6.22のものです。



東京都知事(4)第77117号(社)全日本不動産協会
(社)不動産保証協会・(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

Let's Creation
株式会社 レッツクリエイション
〒151-0053 東京都渋谷区代々木 2-13-4 新中央ビル9F

TEL: 03-3320-8101 FAX: 03-3320-8202

担当直通: 080-2595-6431 担当Eメール: t-onishi@lets-creation.co.jp

◆物件資料は弊社HPにて取得可能◆ フラット35の利用など、担当までご相談下さい!

頭金 0円を応援します!!
都市銀行・フラット35の諸経費ローン提携あり!!ご相談下さい!

買取り強化中!!
■担当: 大西
■取引態様 仲介
■手数料 分かれ

【広告】スーモ厳禁・スーモ以外の広告は担当まで相談可

物件所在 板橋区
広告相談