



オートロック有り！！

外観



公園に面した
角部屋です♪

リビングから見える景色



カウンター

サンピア幡ヶ谷公園

2階部分

3,388

(非税込)
万円

Life Information

- ライフ(スーパー)…徒歩7分
- 郵便局…3分
- 成城石井…徒歩7分
- デニーズ…3分
- ファミリーマート…5分
- サミットストア…6分
- 幡ヶ谷第二公園…1分

京王線『笹塚』駅徒歩8分



MAP

専有面積

43.15 m² 1LDK

内装リフォーム内容!!

- 【内装内容】 (1721年10月)
- ・システムキッチン交換
 - ・トイレ交換
 - ・洗面化粧台交換
 - ・建具交換
 - ・ユニットバス交換
 - ・壁・天井貼替/クロス貼替
 - ・浴室乾燥機付・追い焚き機能
 - ・フローリング張替え…etc

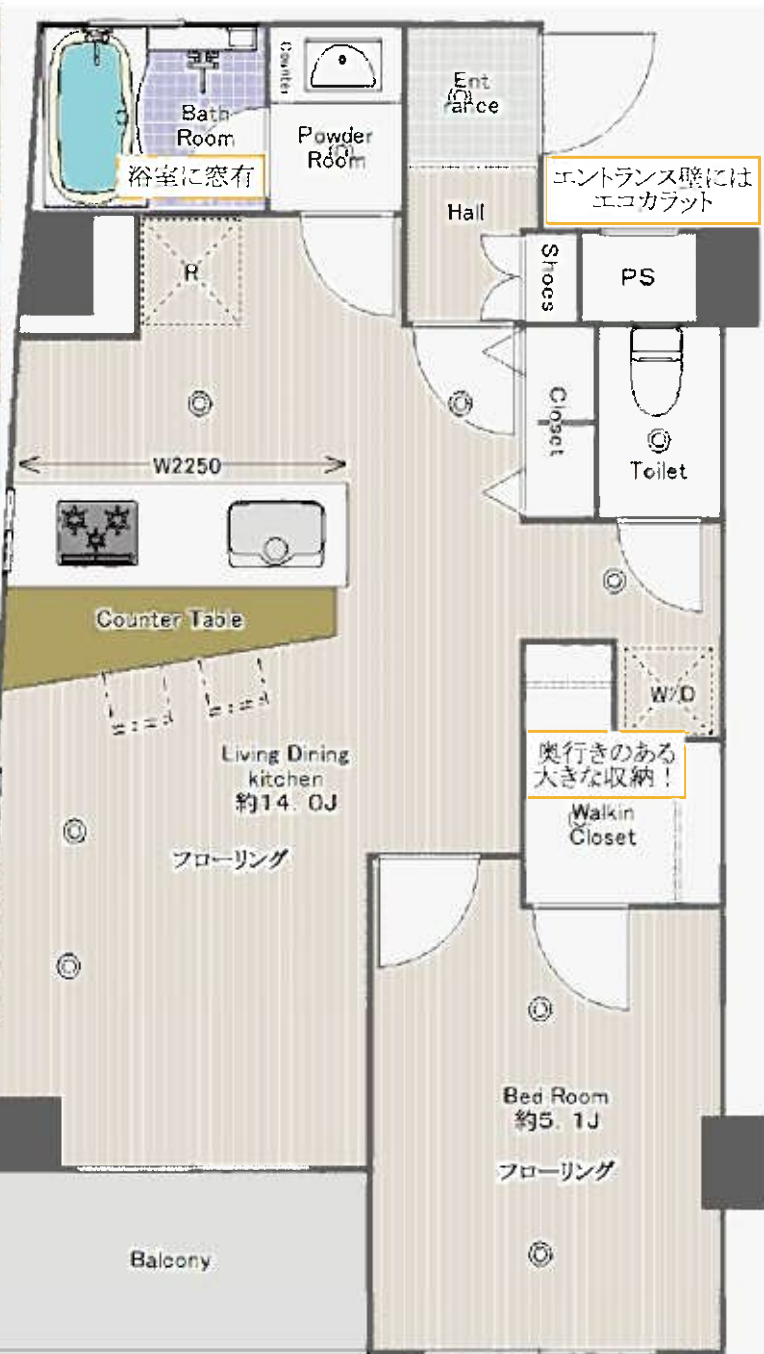
【物件概要】

- 所在地 / 渋谷区幡ヶ谷 3-39-4
- 交通 / 京王新線『幡ヶ谷』駅徒歩8分
- 規模・構造 / 鉄筋コンクリート造
- 地下1階付 地上5階建て2階部分
- 管理形態 / 全部委託(巡回)
- 築年数 / 平成1年11月
- 施工 / 三井建設㈱・聯合田工務店IV
- 施工 / 三井建設
- 管理 / 日本ハウズイング株式会社
- 階戸数 / 24戸
- 土地権利 / 所有権
- 規約 / ペット飼育不可
- 専有面積 / 43.15 m²
- バルコニー面積 / 約2.52 m²
- 間取 / 1LDK
- 管理費 / 月額19,400円
- 修繕積立金 / 月額16,160円
- 現況 / 空室
- 引渡 / 相談

窓5か所有り!!

ゴミ置き場は地下に有り!

エレベーター有り!!



エントランス壁には
エコカラット

浴室に窓有

W2250

Counter Table

Living Dining
kitchen
約14.0J

フローリング

奥行きのある
大きな収納!

Walkin
Closet

Bed Room
約5.1J

フローリング

Balcony

東京都知事(4)第7/117号(社)全日本不動産協会
[社]不動産保証協会・[社]首都圏不動産公正取引協議会加盟
TEL: 03-3320-8101 FAX: 03-3320-8202



担当直通: 090-3207-2691 担当E: takahashi@lets-creation.co.jp

◆物件資料は弊社HPにて取得可能◆ フラット35の利用など、
担当までご相談下さい!

頭金0円を応援します!!

フラット35の場合⇒オリックスの借費ローン } 提携あり!!
都市銀行の場合⇒アプラスの借費ローン } ご相談下さい!

買取り強化中!!

■担当: 高橋
■取引態様: 手数料 1%(税込)
代理

物件所在
渋谷区
広告厳禁