

南青山高樹町ハイツ 3,980万円

内装費込 (税込) 万円
 月々支払い 約 11.19万円～

5階部分・北西角部屋

専有面積 **40.13** m² タイプ **1LDK**

※お支払い例
 ※都市銀行変動金利1.5%優遇の場合
 ◇35年払い◇住宅ローン3,980万円
 ◇金利0.975%(変動金利)



リビング
 キッチン
 カウンター



東京メトロ銀座線『表参道』駅徒歩10分
 バス停『青山高樹町』徒歩2分

女性建築士による、デザイナーズリフォーム

- ◆ベッドルームへの引き戸はガラス都心にぴったりのモダンな雰囲気に。
- ◆個性的なベッドルームは、洗面ボウル付き木製カウンターのパウダールーム、ウォークインクローゼットに隣接。出掛けがひとつの導線で身支度を整えられます。
- ◆天井はコンクリート打ちっぱなしデザイン性と天井の高さを兼ね備えました。

デザイン性の高い、世界に一つだけのお部屋に変わります！

新規内装
 リフォーム済!!

平成30年9月末完了!

- 《内装内容》新規交換
- ・キッチン
 - ・洗面化粧台
 - ・ユニットバス (換気乾燥暖房機、追焚付)
 - ・給湯器
 - ・トイレ (ウォシュレット付)
 - ・TV付インターホン
 - ・エアコン1台
 - ・床貼替 (無垢フローリング)
 - ・建具・クロス張替...etc



ベッドルーム
 ウォークインクローゼット

【物件概要】

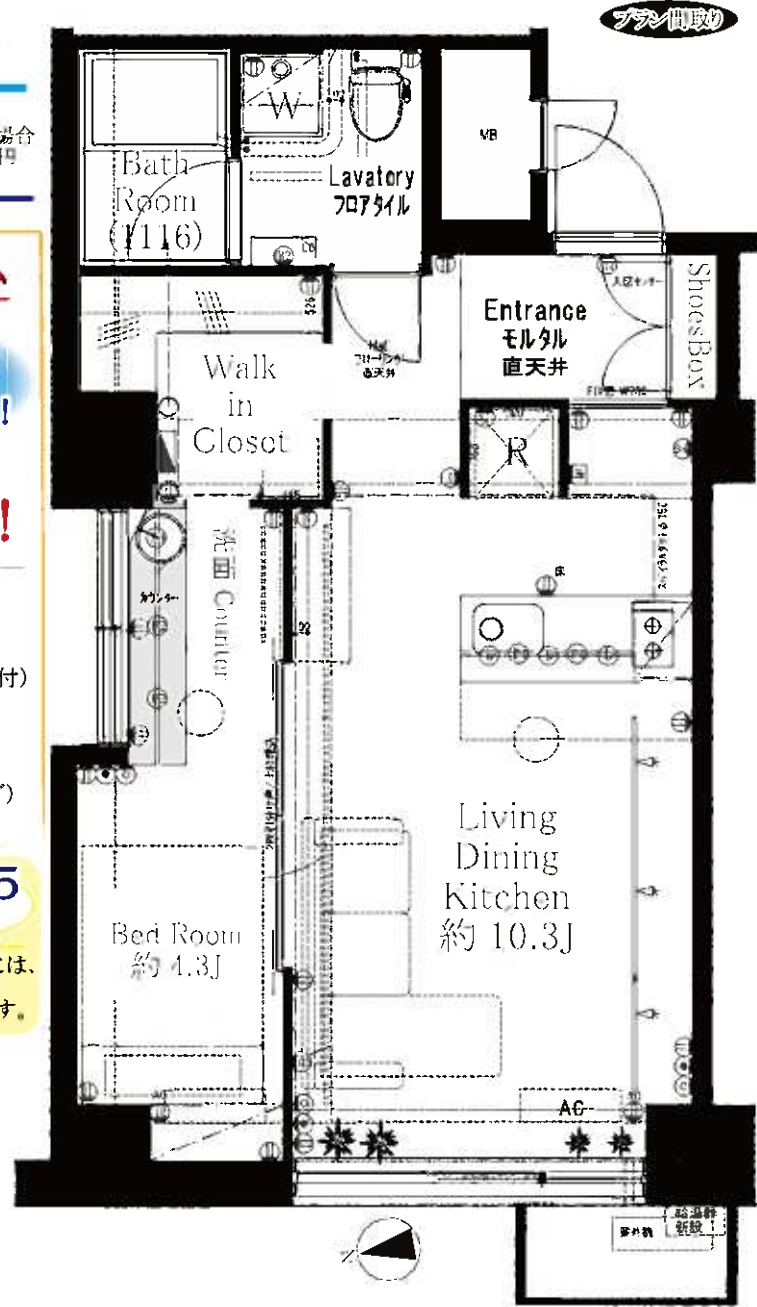
- 所在地 / 東京都港区南青山7丁目1-12
- 交通 / 東京メトロ銀座線・千代田線『表参道』駅徒歩10分
- 規模・構造 / SRC造地下1階付11階建5階部分
- 管理形態 / 全戸委託 (日賦)
- 築年数 / 昭和51年8月
- 施工 / 大成建設株式会社
- 分譲 / 有楽士達株式会社
- 管理 / 株式会社秀栄興産
- 総戸数 / 41戸
- 土地権利 / 所有権
- 専有面積 / 40.13 m²
- バルコニー面積 / 2.25 m²
- 間取り / 1LDK
- 管理費 / 月額 8,400円
- 修繕積立金 / 月額 10,400円
- 駐車場 / 月額 38,000円 (1台空有) (H30年8月空有・要確認)
- ペット飼育 / 不可
- 現況 / 空室
- 引渡 / 相談

Life Information

- ・ファミリーマート・徒歩6分
- ・セブンイレブン・徒歩2分
- ・ZARAHOME・徒歩10分
- ・紀伊国屋インターナショナル・徒歩10分
- ・青山学院大学・徒歩9分

＝修繕履歴＝

- 平成28年・給排水設備改修工事
- 平成28年・エレベーターリニューアル工事
- 平成25年・汚水系統修理工事
- 平成20年・大規模修繕工事
- 平成20年・外壁防水老朽化止水工事



PRINCESS SQUARE 月島店
 株式会社プリンセススクエア
 東京都知事(7)第59205号・(社)全日本不動産協会
 (社)不動産保証協会・(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

0120-72-4981
 ◆ご案内致します◆自己資金0円対応します!
 ◆ご案内致します◆自己資金0円対応します!
 ◆ご案内致します◆自己資金0円対応します!
 ◆ご案内致します◆自己資金0円対応します!

〒104-0052 東京都中央区月島
 4-4-4 日本産業ビル 3F
 TEL: 03-3533-4981
 FAX: 03-3533-4982

現況と掲載の図面が異なる場合は現況優先と致します。売却済の場合はご容赦下さい。仲介物件成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれに係る消費税を別途申し受けます。なお指定の火災保険に加入していただくことが前提となることを予め承知おき下さい。保険のプラン選択は可能です。詳しくは担当までお問い合わせ下さい。 ※金利が金融情勢によって異なる場合があります。

物件所在 港区
 取引態様 仲介(分かれ)