

グリーンパーク第20 綾瀬 5階部分



新耐震
基準適合

水と緑に親しめる
公園です♪

プラン間取り



販売価格 **1,980** (税込) 万円 月々支払い 約5.6万円～ 専有面積 **40.45** m² タイプ **2DK** 南向き

＜お支払い例＞ ※都市銀行変動金利1.5%優遇の場合◇借入1,980万円 ◇金利0.975%～ ◇35年払い

千代田線始発駅 (2019年春予定)

◆東京メトロ千代田線 『北綾瀬』駅徒歩6分



フラット35
相談可
※融資を受けるためには、
一定の条件を満たす
必要があります。

ペット
相談

ただいま...
新規内装中!!
平成30年11月上旬完了予定

＜リフォームプラン内容＞
 ●システムキッチン ●給湯器...追い焚き付
 ●ユニットバス... ●建具
 ●換気乾燥暖房機付 ●クロス貼替
 ●洗面化粧台...3面鏡付 ●トイレ...温水洗浄便座付
 ●トイレ...リング張替...etc

～Life Information～
 ○ドラッグセイムス...徒歩1分 ～学区～
 ○ファミリーマート...徒歩1分 ○東加平小学校...徒歩5分
 ○しよぶ沼公園...徒歩2分 ○東綾瀬中学校...徒歩14分

【物件概要】
 ■所在地 / 足立区加平1-20-14
 ■交通 / 東京メトロ千代田線 『北綾瀬』駅 徒歩6分
 ■規模・構造 / SRC・RC造8階建5階部分
 ■築年数 / 昭和61年5月
 ■総戸数 / 25戸
 ■施工 / 佐伯建設工業(株)
 ■分譲会社 / (株)箕輪不動産
 ■管理会社 / 国土管理(株)
 ■土地権利 / 所有権
 ■専有面積 / 40.45 m²
 ■バルコニー面積 / 5.27 m²
 ■管理形態 / 全部委託(巡回)
 ■管理費 / 月額 12,410円
 ■修繕積立金 / 月額 9,740円
 ■振替手数料 / 月額 108円
 ■駐輪場 / 無償
 ■現況 / 空室
 ■引渡 / 相談

＜三業UFJ、三井住友、みずほ、りそな銀行のローンご案内＞利率・変動金利2.475%～(所定の事前審査有、融資実行時の金利が適用) 申込資格 21才以上65才以下 融資期間 35年以内の元利均等返済方式 金融機関事務手数料 32,400円 融資制度額: 先買価格の100%以内(他の借入金含)ローン保証料: 融資金100万円当り20,614円(35年の場合) 火災保険: 別途ご負担頂きます。生命保険: 団体信用生命保険に加入して頂きます。現況と掲載の図面が異なる場合は現況優先と致します。売却済の場合はご容赦下さい。仲介物件成約の際には当社規定の仲介手数料とそれに係る消費税を別途申し受けます。なお指定の大災保険に加入していただくことが前提となることを予めご承知おき下さい。保険のプラン選択は可能です。詳しくは担当までお問い合わせ下さい。

東京都知事(特)第77117号 (社)全日本不動産協会
 (社)不動産保証協会・(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
Let's Creation
 株式会社 レッツクリエイション
 〒151-0053 東京都渋谷区代々木2-13-4 新中央ビル9F
 TEL: 03-3320-8101 FAX: 03-3320-8202
 担当直通: 080-2595-6431 担当E: t-onishi@lets-creation.co.jp
 ◆物件資料は弊社HPにて取得可能◆ フラット35の利用など、
 担当までご相談下さい!

頭金 0円を応援します!!
 都市銀行・フラット35の諸経費ローン提携あり!!ご相談下さい!
買取り強化中!
担当: 大西
 ■取引態様 ■手数料
 売主 3% (税込)
広告相談