

ドミールセブン

3階部分

東向き

オートロック有

プラン間取り

販売価格

2,180 (税込) 万円

専有面積

36.02㎡

＜お支払い例＞
※都市銀行変動金利1.5%優遇の場合
◇頭金80万円 ◇35年払い
◇借入2,100万円 ◇金利0.975%

月々支払い
約 5.91万円～

長期修繕計画有

※家具の配置は参考例です。
家具付きの物件ではありません。



板橋仲宿不動通り
商店街

～朝市は毎月第3日曜に開催～

- ◇都営三田線 『板橋区役所前』 駅徒歩 5分
- ◇東武東上線 『下板橋』 駅徒歩 8分
- ◇JR 埼京線 『板橋』 駅徒歩 11分

新規内装リフォーム中!

平成 31 年 1 月下旬完成予定

3駅複路線利用可能で交通の便利なロケーション



＜物件詳細＞

- 所在地 / 板橋区板橋 3-2-1
- 交通 / 都営三田線『板橋区役所前』駅徒歩 5分
東武東上線『下板橋』駅徒歩 8分
JR 埼京線『板橋』駅徒歩 11分
- 規模・構造 / SRC 造換屋根 10 階建 3 階部分
- 施工 / (株) 丹勢建設
- 分譲 / 東洋エンタープライズ
- 管理会社 / コミュニティワン (株)
- 管理形態 / 全部委託管理 (巡回)
- 総戸数 / 15 戸
- 駐輪場 / 月額 300 円 (空無)
- 築年数 / 平成 1 年 11 月
- 土地権利 / 所有権
- 間取り / 1LDK
- 専有面積 / 36.02 ㎡
- バルコニー面積 / 不明
- 管理費 / 月額 12,980 円
- 修繕積立金 / 月額 9,010 円
- ペント飼育 / 可 (規約有)
- 現況 / 空室
- 引渡 / 相談

～ Life Information ～

- ・ファミリーマート→徒歩 2分
- ・まいばすけっと→徒歩 2分
- ・郵便局→徒歩 3分
- ＜学区＞
- ・板橋四小学校→徒歩 5分
- ・板橋五中学校→徒歩 10分

＜三層切可、三井住友、みずほ、りそな銀行のローンご案内＞利率：変動金利 2.475%～(所定の事前審査有、融資実行時の金利が適用)
申込資格：21才以上 65才以下 融資期間：35年以内の元利均等返済方式金融機関事務手数料 30,400円融資限度額：別荘価格の100%以内(他の借入金含)
元金保証料：融資金 100万円当たり 20,614円(35年の場合) 火災保険：別途ご負担頂きます。生命保険：団体信用生命保険に加入して頂きます。
現況と掲載の図面が異なる場合は現況優先と致します。売却済の場合はご容赦下さい。仲介物件成約の際には当社規定の仲介手数料とそれに係る消費税を別途申し受けます。なお指定の火災保険に加入していただくことが前提となることを予めご承知おき下さい。詳しくは担当までお問い合わせ下さい。



フラット35
相談可

ペット
飼育可
(細則有・2匹以内)

東京都知事(4)第77117号(社)全日本不動産協会
(社)不動産保証協会・(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

Let's Creation
株式会社 レッツクリエイション
〒151-0053 東京都渋谷区代々木 2-13-4 新中央ビル 9F

TEL: 03-3320-8101 FAX: 03-3320-8202

担当直通: 080-9512-1712 担当Eメール: o-ishikura@lets-creation.co.jp

◆物件資料は弊社HPにて取得可能◆ フラット35の利用など、担当までご相談下さい!

頭金 0 円を応援します!!

都市銀行・フラット35の超低費ローン提携あり!!ご相談下さい!

【広告】スーモ嚴禁・スーモ以外の広告は担当まで相談可

買取り強化中!

■担当: 石倉

■取引態様 ■手数料
売主 3% (税込)

物件所在
板橋区
広告相談