リプルHana 5階部分 / 北西向

販売価格 2,680（税込）万円 **専有面積** 39.51㎡ ルーフバルコニー付 15.00㎡

大規模修繕工事実施済み

- 宅配ボックス新設工事（2018/2/2）
- インターホン改修工事（2017/11/12）
- 消防設備改修工事（2017/8/26）
- 大規模修繕工事（2015/5/12）　他

◇◆ご案内致します◆◇

※内覧ご希望の方は下記へ直接ご連絡下さい。

080-9512-1712
03-5860-1567

担当 石倉

新規内装リフォーム中!!

※2020年5月完成予定

インテリアコンセプト：

YOGA IN LIVING

ナチュラルインテリアとルーフバルコニーの一体感のあるリビングで休日ヨガの癒し時間…

ルーフバルコニー

リビング

キッチン

サンディ

■グリーン（人工芝）※

グリーン

バスルーム

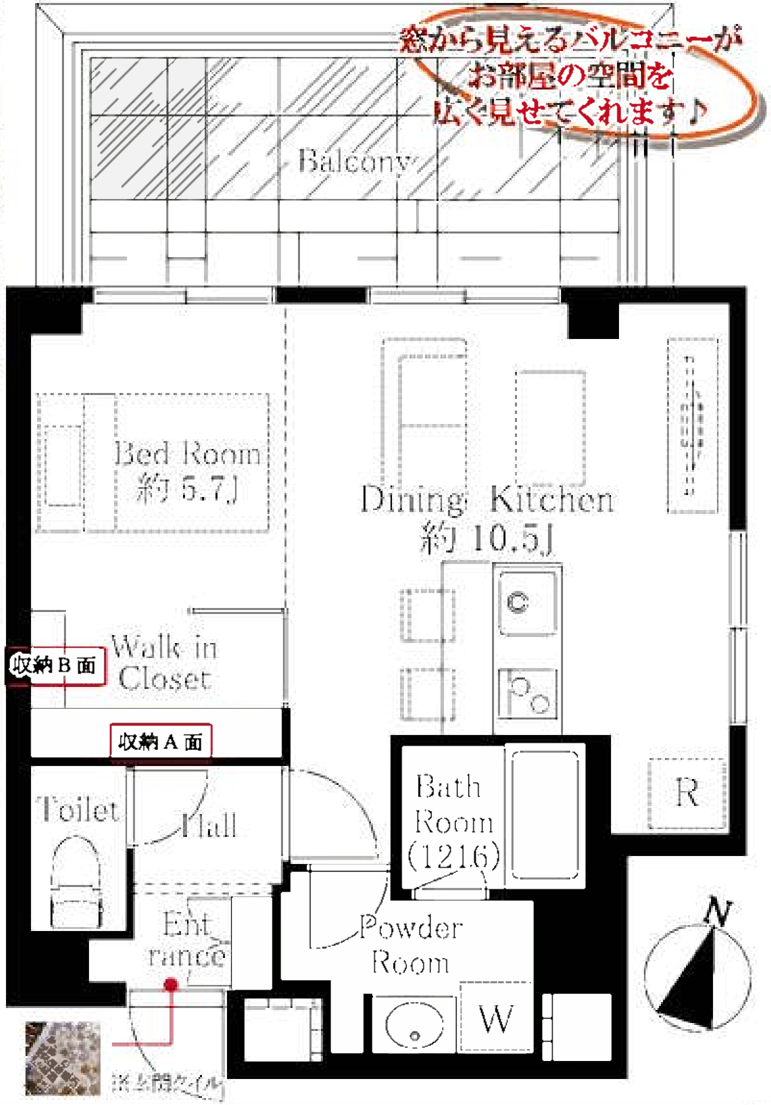
※写真は全てインテリアイメージ

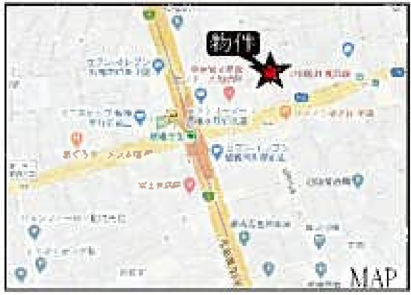
完全に隔ててしまうのではなく緩やかにつながりを保つパーテーションウォール

A面 クローゼット

B面 クローゼット

窓から見えるバルコニーがお部屋の空間を広く見せてくれます♪





Access

都営三田線
『板橋本町』駅
徒歩 1 分

［物件概要］

■所在地　板橋区本町13-8
■交通　都営三田線『板橋本町』駅徒歩1分
■規模・構造　SRC造・RC造地下1階付9階建5階部分
■築年月　平成5年7月　■専有面積　39.51㎡
■土地権利　所有権　■バルコニー面積　15.00㎡
■総戸数　36戸　■現況　空家
■管理形態　全部委託（巡回）■引渡　相談
■管理費　月額8,330円
■修繕積立金　月額8,880円

オートロック付！

東京都知事(5)第77117号　（社）全日本不動産協会
（社）不動産保証協会・（社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

Let's Creation
株式会社　レッツクリエイション
〒105-0011 東京都港区芝公園3-4-30　32芝公園ビル6F

TEL：03-5860-1567 FAX：03-5860-1568
担当直通：080-9512-1712　担当✉：o-ishikura@lets-creation.co.jp

◆物件資料は弊社HPにて取得可能◆　広告厳禁!!

買取り強化中！

■担当：石倉
■取引態様 仲介　■手数料 分かれ

＜三菱UFJ、三井住友、みずほ、りそな銀行のローンご案内＞金利：変動金利2.475%～（所定の事前審査有、融資実行時の金利が適用）申込資格：21才以上65才以下 融資期間：35年以内の元利均等返済方式 金融機関事務手数料33,000円 融資限度額：売買価格の100%以内（他の借入含む）ローン保証料：融資金100万円あたり20,514円（35年の場合）火災保険：別途ご負担 生命保険：団体信用生命保険に加入。なお指定の火災保険に加入して頂くことが条件となることをご承知おき下さい。保険のプラン選択は可能です。※金利は金融情勢により変わる場合があります。
図面、内装内容および方位は現況を優先致します。司法書士は売主指定。