



リビング

リビング

# ライオンズマンション調布駅南 502号室

販売価格 **4,280**万円 (税込) 専有面積 **52.77**m<sup>2</sup> タイプ **3LDK**

**MONOTONE NATURAL**  
都会的ナチュラルインテリア  
(ナチュラル・モダンMIXデザイン)



ペットルーム

キッチン

玄関

**新規内装リノベーション済 ~2020年8月24日完了~**

- ・システムキッチン…Panasonic Vスタイル W1950 D850/3 ロガスコンロ
- ・洗面化粧台…Panasonic Uライン W750/三面鏡
- ・浴室…LIXIL BWシリーズ1216サイズ/換気乾燥暖房機/追い焚き機能
- ・トイレ…リモデルトイレ/ウォッシュレット
- ・洗濯機水栓器具、洗濯機パン、住戸内給排水管新規
- ・DL新規交換・エアコン新規1台・新規クロス貼替・フローリング上貼 等



**Life Information**

- ファミリーマート…徒歩1分
- ダイソー…徒歩2分
- 東急ストア…徒歩1分
- ～学区～
- 第一小学校…徒歩7分
- 調布中学校…徒歩30分

＜HOW TO GUIDE＞

- ◆所在：調布市赤田4-18-1
- ◆交通：京王線「調布」駅 徒歩2分
- ◆築年月：昭和61年4月
- ◆規模構造：SRC造地下1階、地上10階建5階部分
- ◆施工会社：林建設(株)
- ◆分譲会社：大京観光(株)
- ◆管理会社：(株)大京アステージ
- ◆総戸数：31戸
- ◆管理形態：全部委託(日製)
- ◆土地権利：所有権
- ◆専有面積：52.77㎡
- ◆バルコニー面積：6.92㎡
- ◆管理費：月額13,700円
- ◆修繕積立金：月額14,720円
- ◆駐車場：無償
- ◆空き状況要確認
- ◆現況：空室
- ◆取引日：相談

プラン間取り

