

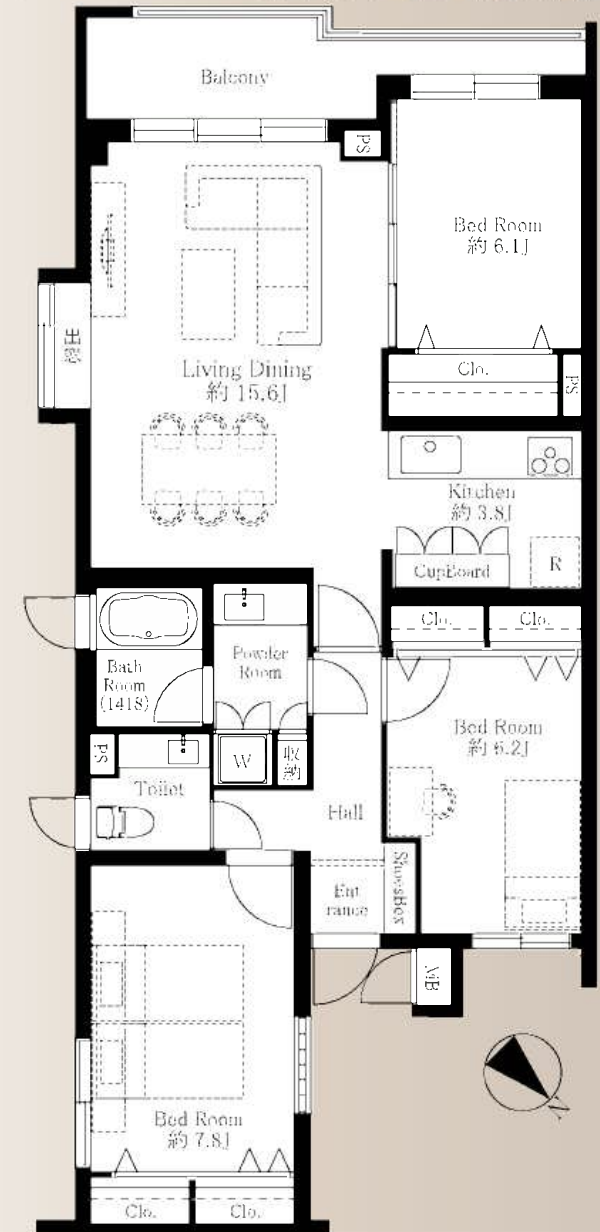


—歴史と文化が共存する街、松濤で
ホテルライクな生活を—

ディアナコート松濤 102号室

10,680 (税込) 万円 87.65 m² 3LDK

小田急線「代々木八幡」駅徒歩10分・東京メトロ千代田線「代々木公園」徒歩10分



HOW to GUIDE

- ◆所在：渋谷区神山町 25-12
- ◆交通：小田急線「代々木八幡」駅、東京メトロ千代田線「代々木公園」駅徒歩10分
京王井の頭線「神泉」駅徒歩11分・JR山手線「渋谷」駅徒歩18分
- ◆築年月：平成9年5月
- ◆総戸数：20戸
- ◆分譲会社：(株)モリモト
- ◆管理形態：全部委託(通勤)
- ◆専有面積：87.65 m²
- ◆管理費：月額26,000円
- ◆ポーチ使用料：月額170円
- ◆現況：空室
- ◆規模構造：RC造 地上4階建 1階部分
- ◆施工会社：清水建設(株)
- ◆管理会社：(株)モリモトクオリティ
- ◆土地権利：所有権
- ◆バルコニー面積：7.68 m²
- ◆修繕積立金：月額50,290円
- ◆駐車場使用料：月額70,000円 ◆駐輪場：無償
- ◆取引日：相談

新規内装リフォーム工事中

2020年12月中旬頃完成予定
 システムキッチン — LIXIL AS キッチン
 食器洗い乾燥機 / タッチレス水栓
 洗面 — ACIA スマートサニタリー
 シャワー付ホース水栓 / シームアンダーボウル
 浴室 — TOTO RD シリーズ 1418 サイズ
 魔法瓶浴槽 / 浴室内窓有
 エアコン新規1台、クロス新規交換 等
【おすすめ POINT】
 角部屋 / オートロック / 宅配ボックス
 24時間ゴミ出しOK / ペット可 (規約有)
【学区】
 神南小学校 / 松濤中学校

東京都知事(5)第77117号 (社)全日本不動産協会
 (社)不動産保証協会・(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
Let's Creation
 株式会社 レッツクリエイション
 〒105-0011 東京都港区芝公園 3-4-30 32 芝公園ビル 6F

お問い合わせ: 090-3207-2691 担当: 高橋

FAX: 03-5860-1568 E: takahashi@lets-creation.co.jp

QRコードから
物件資料
取得可能です!



<3万円位、みずほりそな銀行のローンご案内>利率:変動金利2.475%~(所定の事前審査有、融資実行時の金利が適用)申込資格:21才以上・65才以下融資期間:35年以内の元利均等返済方式金種機関事務手数料33,000円 融資限度額:売買価格の100%以内(他の借入金含)ローン保証料:融資金100万円当り20,614円(35年の場合) 火災保険:別途ご負担 生命保険:両方信用生命保険に加入、なお指定の火災保険に加入して頂くことが前提となりますことをご承知ください。保険のプラン選択は可能です。※金利が金融情勢により異なる場合があります。図面、内装内容および方位は現況を優先致します。司法書士は完済予定。

代表: 03-5860-1567 ■取引態様: 売主 ■手数料: 3%(税込) **買取り強化中!**