

ナイスアーバン中目黒 1101号室

◎中目黒駅徒歩10分の好立地
恵比寿・目黒駅も徒歩圏内

販売価格 **7,980** (税込) 万円 専有面積 **57.10**㎡ タイプ **3LDK 最上階・角部屋**

◎眺望・陽当り良好

＜HOW to GUIDE＞

- ◆所在：目黒区中目黒 4-1-5
- ◆交通：東京メトロ日比谷線・東急東横線『中目黒』駅 徒歩 10分
JR 山手線『恵比寿』駅 徒歩 16分
JR 山手線『目黒』駅 徒歩 17分
- ◆築年月：平成 9 年 2 月
- ◆規模構造：SRC 造 地上 11 階建 11 階部分
- ◆総戸数：33 戸
- ◆施工会社：拓殖住宅相互（株）
- ◆分譲会社：ナイス日榮（株）
- ◆管理会社：ナイスコミュニティー（株）
- ◆管理形態：全部委託（巡回） ◆土地権利：所有権
- ◆専有面積：57.10㎡
- ◆バルコニー面積：8.16㎡ ◆室外機置場面積：1.54㎡
- ◆管理費：月額 17,990 円 ◆修繕積立金：月額 21,770 円
- ◆駐車場：月額 20,000 円 空き有※2021.2.9 現在
- ◆駐輪場：月額 200 円 空き有※2021.2.9 現在
- ◆現況：空室 ◆取引日：相談

東南向き TVモニター付オートロック

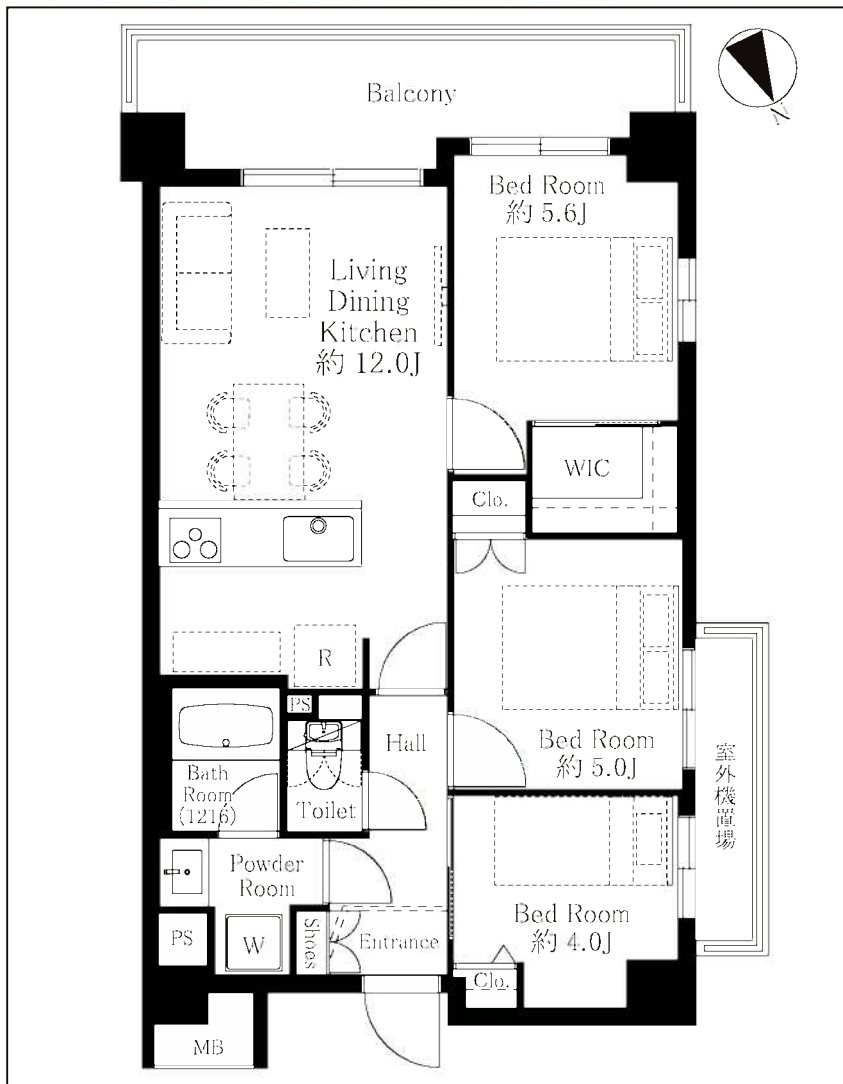
ペット飼育相談可 敷地内駐車場（機械式）

インターネット設備 敷地内ゴミ置き場



Life Information

- セブンイレブン…徒歩 1 分
 - ファミリーマート…徒歩 4 分
 - ローソン…徒歩 5 分
 - 東急ストア…徒歩 13 分
 - ココカラファイン…徒歩 9 分
 - 中目黒ゲートタウン…徒歩 10 分
 - 目黒銀座商店街…徒歩 10 分
- 学区
- 中目黒小学校…徒歩 9 分
 - 目黒中央中学校…徒歩 14 分



お部屋からの眺望



外観

お部屋からの眺望

新規内装リノベーション工事

2021年5月21日完成予定

- ・システムキッチン…W2250/ 人造大理石（天板）
食器洗い乾燥機 / 3 ロガスコンロ
浄水器一体型水栓
- ・洗面化粧台…W750/ シャワー水栓
3 面鏡（全収納）
- ・浴室…1216 サイズ / 換気乾燥暖房機
- ・トイレ…温水洗浄便座 / 上部収納
- ・リビング…天井間接照明 / エアコン 1 台
- ・WIC ・洗濯機パン交換 ・給湯器交換 等

東京都知事(5)第77117号 (社) 全日本不動産協会
(社) 不動産保証協会・(社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

Let's Creation
株式会社 レッツクリエイション

お問い合わせ：080-9565-2866 担当：松本

☑: y-matsumoto@lets-creation.co.jp FAX: 03-5860-1568

☑案内方法・広告承諾は、上記メールアドレスまでお願い致します。

〒105-0011 東京都港区芝公園 3-4-30 32 芝公園ビル 6F

代表：03-5860-1567 重調、評価証明書等は当社 HP 又は左記 QR コードより取得可能です。

取引態様：売主

手数料：3% (税込)

都市 BK のローンのご紹介致します。
司法書士は、売主指定です。

中古マンションの買取案件

左記メールまでお待ちしております！

- ・23 区、市部、一棟、告知事項、水漏れ、離婚、相続、訳あり等
- ・規定の手数料お支払いします（秘密厳守）
- ・30㎡～200㎡、タワマン、ヴィンテージ買います