

アクトピア石神井公園 I 202号室

◎有人管理で防犯面も安心
月～金 8時～12時 土 8時～11時

販売価格

4,180 (税込) 万円

専有面積

72.48㎡

タイプ

4LDK 全居室収納有り

◎南向き・陽当り良好

《HOW to GUIDE》

- ◆所在：練馬区谷原 5-31-7
- ◆交通：西武池袋線『石神井公園』駅 徒歩 15分
- ◆築年月：平成 3年 4月
- ◆規模構造：RC造 地上 8階建 2階部分
- ◆施工会社：(株)吉原組
- ◆分譲会社：(株)アクト
- ◆管理会社：日本ハウズイング株式会社
- ◆総戸数：28戸
- ◆管理形態：全部委託(日勤)
- ◆土地権利：所有権
- ◆専有面積：72.48㎡
- ◆バルコニー面積：7.72㎡
- ◆管理費：月額 15,200円 ◆修繕積立金：月額 10,910円
- ◆駐車場：月額 16,000～21,000円 空き有※2021.1.12時点
- ◆駐輪場：月額 100円/1台目 別途登録料 年額 200円/台 空き有※2021.1.12時点
- ◆現況：空室 ◆取引日：相談

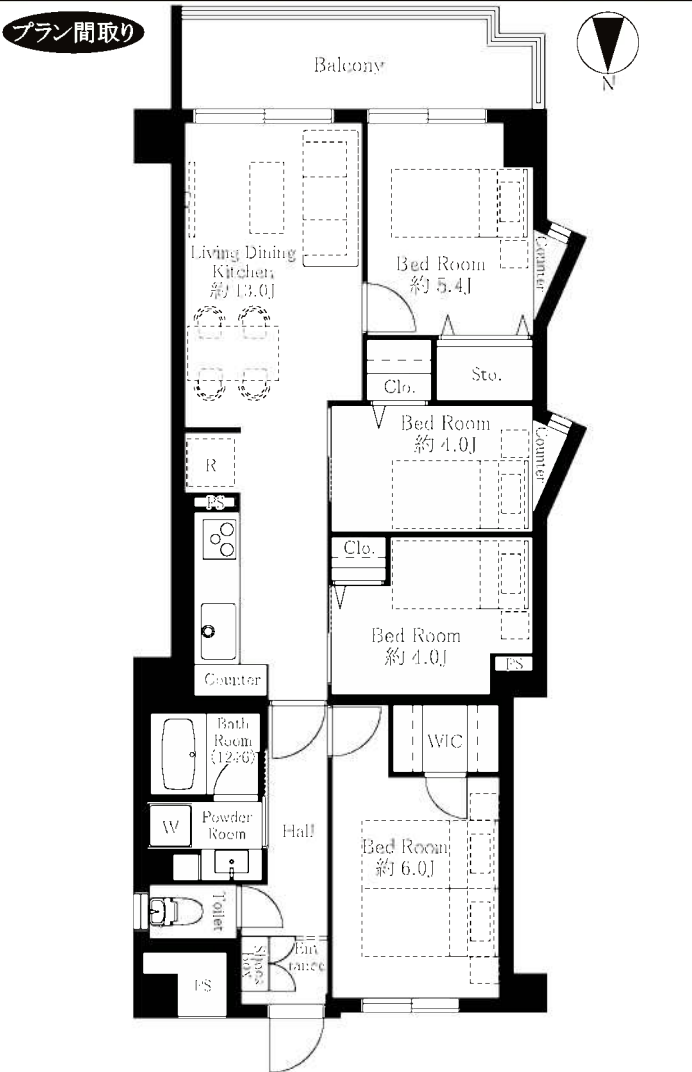
オートロック TVモニター付きインターフォン

平置き駐車場 敷地内ゴミ置き場有り

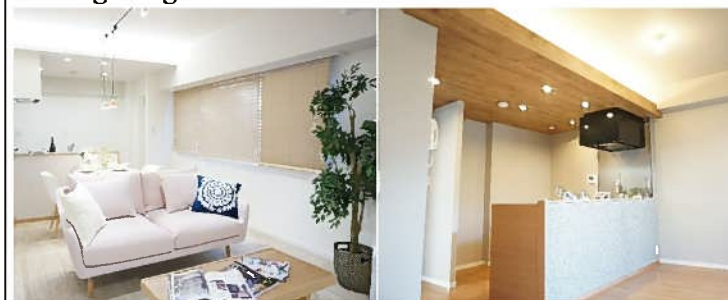


Life Information

- セブンイレブン…徒歩 2分
- ファミリーマート…徒歩 4分
- スギドラッグ…徒歩 4分
- Aプライス…徒歩 2分
- しまむら…徒歩 10分
- 二葉医院…徒歩 4分
- 郵便局…徒歩 12分
- 田中山憩いの森…徒歩 4分 学区
- 谷原小学校…徒歩 11分
- 谷原中学校…徒歩 13分



【Desing Image】—リビングイメージ写真—



新規内装リノベーション工事中

～2021年6月12日完成～

- ・システムキッチン…W2250/ 人造大理石(天板) 食器洗い乾燥機 / 吊戸棚 / 浄水器一体型水栓 3口ガスコンロ
- ・洗面化粧台…W900/ シャワー水栓 / 3面鏡(全収納)
- ・浴室…1216サイズ / 換気乾燥暖房機 / 追炊きランドリーパイプ1本
- ・トイレ…ウォシュレット付き
- ・リビング…天井間接照明 / エアコン1台
- ・洗濯機パン交換 ・住戸内給排水管交換 等

東京都知事(5)第77117号 (社)全日本不動産協会
(社)不動産保証協会・(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

Let's Creation
株式会社 レッツクリエイション

〒105-0011 東京都港区芝公園 3-4-30 32 芝公園ビル 6F

お問い合わせ:080-9585-4455 担当:小田切

☑: y-odagiri@lets-creation.co.jp FAX:03-5860-1568

☑案内方法・広告承諾は、上記メールアドレスまでお願い致します。

代表:03-5860-1567 重調、評価証明書等は当社HP又は左記QRコードより取得可能です。

取引態様:売主

手数料:3%

都市BKのローンのご紹介致します。
司法書士は、売主指定です。

中古マンションの買取案件

左記メールまでお待ちしております!

- ・23区、市部、一棟、告知事項、水漏れ、離婚、相続、訳あり等
- ・規定の手数料お支払いします(秘密厳守)
- ・30㎡～200㎡、タワマン、ヴァンテージ買います