

モナークマンション 両国隅田川 403号室 ペット飼育相談可

販売価格

5,880 (税込) 万円

専有面積

63.24㎡

タイプ

3LDK

西向き



JR 総武線『両国』駅 徒歩 8分
都営新宿線『浜町』駅 徒歩 13分

物件概要

- 所在：墨田区千歳 1-2-13
- 交通：JR 総武線『両国』駅 徒歩 8分
都営浅草線『東日本橋』駅 徒歩 12分
- 築年月：平成 9 年 5 月
- 規模構造：SRC 造 地上 12 階建 4 階部分
- 施工会社：多田建設 (株)
- 分譲会社：東京ビルディング (株)
- 管理会社：(株) アクトワンプラス
- 総戸数：29 戸
- 管理形態：全部委託 (巡回)
※管理組合直接雇用の管理員有
- 土地権利：所有権
- 専有面積：63.24 ㎡
- バルコニー面積：9.47 ㎡
- 管理費：月額 10,750 円
- 修繕積立金：月額 7,525 円
- 駐車場：空き無
- 駐輪場：1 台無料
(2 台目以降 年額 2,000 ~ 3,000 円)
- バイク置場：組合指定の場所に駐輪可
年額 15,000 ~ 12,000 円
- 現況：空室
- 取引日：相談

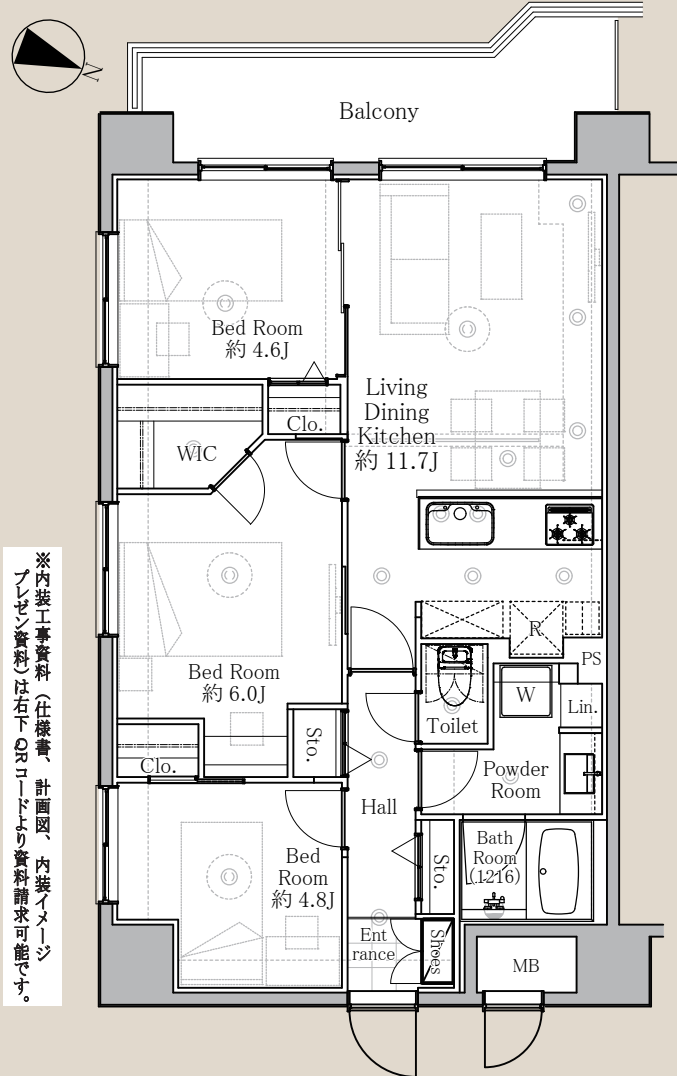
内装リノベーション工事内容

2021.9.18 完了

- システムキッチン…W2250/ 人造大理石 (天板)
食器洗い乾燥機 /3 ロガスコンロ / 浄水器一体型水栓
- 洗面化粧台…W1000/ シャワー水栓 /3 面鏡 (全収納)
- 浴室…1216 サイズ / 換気乾燥暖房機 / 追炊き /
- トイレ…ウォシュレット付き / 上部収納
- リビング…間接照明 / エアコン1台 / ピクチャーレール 等

LIFE INFORMATION

- セブンイレブン…徒歩 5 分 <学区>
- エンゼルファミリー (スーパー) □両国小学校…徒歩 8 分
…徒歩 1 分 □両国中学校…徒歩 16 分
- ドラッグセイムス…徒歩 6 分
- 浜町公園…徒歩 11 分



※内装工事資料 (仕様書、計画図、内装イメージ、プレゼン資料) を右の QR コードから資料請求可能です。



外観



エントランス

【内装イメージ】



リビングイメージ



キッチンイメージ

POINT

- 南・西角部屋
- オートロック
- エレベーター
- 宅配ボックス
- TV モニター付きインターホン
- 複数路線利用可
- 修繕履歴・長期修繕計画有り

東京都知事 (第 77117 号 (社) 全日本不動産協会 (社) 不動産保証協会・(社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟



株式会社 レックリエイション
〒105-0011 東京都港区芝公園 3-4-30 32 芝公園ビル 6F

取引態様：売主 手数料：3% (税込) 司法書士は、売主指定。都市 BK のローンのご紹介致します。

中古マンション買取案件
お待ちしております！

- ・23 区、市部、一棟、告知事項、水漏れ、離婚、相続、訳あり等
- ・規定の手数料お支払いします (秘密厳守)
- ・30 ㎡ ~ 200 ㎡、タワマン、ヴァンテージ買います

案件のご紹介はメールアドレスまでお願い致します。✉: y-odagiri@lets-creation.co.jp

物件確認 資料請求 広告承諾 内見依頼

2秒で簡単アクセス！専用お問合せフォーム
スマホで読み込み or QR コードをクリック 

全てのお問合せはこちら 

担当：小田切 (080-9585-4455) <https://2sec-bukkaku.jp/>

